**REQUERIMENTO DE REVISÃO DE IMÓVEL DO CADASTRO IMOBILIÁRIO**

|  |  |
| --- | --- |
| Contribuinte |  |
| CPF/CNPJ |  |
| Telefone |  |
| E-mail |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Inscrição Imobiliária |  |
| Endereço |  |
| Ponto de Referência |  |

**REVISÃO CADASTRAL DO IMÓVEL:**

( ) Tamanho do terreno

( ) Topografia (aclive, declive, irregular)

( ) Pedologia (alagadiço, inundável)

(  ) Correção dos dados (endereço)

( ) **Alteração de contribuinte 1**

( ) **Imóvel não é do contribuinte 2**

(  ) Incluir/Excluir construção

( ) Tamanho da construção

(  ) Característica da construção

(  ) Utilização da construção

( ) **Cadastro de imóvel 3**

( ) **Unificação/Divisão de lotes 4**

1 Somente abrir o processo com documento de compra e venda ou documento equivalente.

2 O requerente precisa assinar a DECLARAÇÃO DE NÃO CONTRIBUINTE.

3 4 Necessário juntar o croqui ou planta de implantação.

\* Desmembramento e Remembramento deverá ser realizado em pedido específico.

\* Revisão de valores e/ou Cancelamento/Baixa de IPTU (Competência: DIVISÃO DE IPTU)

**DOCUMENTOS JUNTADOS:**

( ) CPF / RG / CNH /CNPJ / Procuração

( ) Matrícula / Título Definitivo / Contrato

(  ) Conta de energia

( ) Outros: Declaração de Vizinhos, Boletim de Ocorrência de Sinistro e Demonstrativo Energisa.

( ) **Débitos ajuizados ou protestados 5**

5 Juntar BCI e Demonstrativo de débitos

**TAXA:**

( ) Taxa de expediente (**imprimir o DAM e juntar comprovante de pagamento**)

( ) Isenção

Código Tributário do Município de Rio Branco - L.C. 1.508/2003

Art. 183. O sujeito passivo da taxa é a pessoa que tenha provocado a prática do ato administrativo, que nele tenha interesse ou dele obtenha qualquer benefício. Art. 184. A taxa será arrecadada antecipadamente quanto ao ato praticado.

Art. 185. São isentos da taxa de expediente: II – os requerimentos que tenham por objetivo a correção de erro praticado pelo Município, desde que possa ser constatado de plano e não dependa da instauração de processo administrativo;

**OUTRAS OBSERVAÇÃO:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Data: |  | Assinatura: |  |